



Brochure Comercial



## Nuestra Historia

*Chuchos nació en mayo de 2013 en la ciudad de Culiacán, Sinaloa, como un proyecto familiar con el deseo de ofrecer antojos irresistibles que mezclan sabor, generosidad y precio justo. Inspirados en el término "chucherías", nuestra marca representa la variedad, el gusto por lo sencillo y la alegría de compartir.*

*Desde nuestros inicios, nos hemos enfocado en brindar una experiencia única con productos bien servidos, de calidad y con el sabor que nos distingue. Lo que comenzó con cinco integrantes de una misma familia, se ha transformado en una marca con personalidad propia y una comunidad leal que crece día con día.*

*En Chuchos creemos que un buen antojo se disfruta más cuando está hecho con cariño, por eso cuidamos cada detalle: desde la porción, hasta el trato cercano que damos a quienes nos visitan. Porque aquí, cada cliente se va contento... y con ganas de volver.*

# Invierte en Sabor y Tradición Con Chuchos



*Con más de una década ofreciendo antojos que conectan generaciones, Chuchos abre las puertas para que te sumes a nuestra historia de éxito.*

*Originada en Culiacán en 2013 como un proyecto familiar, Chuchos nació con un propósito claro: sorprender con sabores únicos, servidos con generosidad y al mejor precio.*

*Al unirte a Chuchos, te integras a un concepto comprobado con identidad sólida, procesos estandarizados y una comunidad fiel que no deja de crecer. Te ofrecemos un modelo de franquicia, ofrecemos un modelo con estandarización operativa y capacitación continua, para mantener calidad uniforme; soporte integral de marca y marketing, para acelerar tu camino al éxito; y una propuesta de valor clara: bien servido, buen precio y sabor garantizado.*

# Nuestros Productos



# Nuestros Productos



# **La Franquicia**

## **Estructura Financiera Caseta**

**Inversión Aproximada**

**\$770,000**

**MXN + IVA**

Cuota de Franquicia	<b>\$250,000</b>
Equipamiento	<b>\$178,000</b>
Caseta	<b>\$219,000</b>
Inventario inicial (Para 1 mes)	<b>\$92,000</b>
Gastos Preoperativos	<b>\$31,000</b>
Ingreso esperado	<b>\$163,200</b>
Gastos mensuales promedio	<b>\$129,328</b>

**Utilidad esperada Mensual**

**\$33,872**

**MXN+IVA**

**ROI Aproximado**

**18 a 24  
meses**

\*Regalías Operativas 3% y Regalías Publicitarias 2%.

\*Gastos Preoperativos se tendrá que considerar un mes de renta más un mes de depósito, según la ubicación que se elija.

\*La Inversión del Equipamiento variará según el proveedor.

\*Precios más IVA.

# **La Franquicia**

## **Estructura Financiera Local**

**Inversión Aproximada**

**\$ 1,474,300**

**MXN + IVA**

Cuota de Franquicia	\$250,000
Equipamiento	\$386,400
Adecuaciones	\$658,000
Inventario inicial (Para 1 mes)	\$118,000
Gastos Preoperativos	\$61,900
Ingreso esperado	\$297,000
Gastos mensuales promedio	\$222,280

**Utilidad esperada Mensual**

**\$74,720**

**MXN+IVA**

**ROI Aproximado**

**18 a 24  
meses**

\*Regalías Operativas 3% y Regalías Publicitarias 2%.

\*Gastos Preoperativos se tendrá que considerar un mes de renta más un mes de depósito, según la ubicación que se elija.

\*La Inversión del Equipamiento variará según

el proveedor.

\*Precios más IVA.

# Modelos de Franquicia Local



# Modelos de Franquicia

## Casetas



Brochure Comercial



Creciendo con:



FRANQUICIASDEEXITO  
.MX



**@CHUCHOS\_OFICIAL**

**CHUCHOS.MX**

**667 482 0944**

**✉ hola@franquiciasdeexito.com.mx**

**franquiciasdeexito.com.mx**